



Comune di Bozzolo

46012 Piazza Europa, 1 – Cod. Fisc. e P. IVA 00185780202
Tel. 0376910826 – Fax 037691105

UFFICI RAGIONERIA E TRIBUTI

Informativa in merito al pagamento della prima rata IMU 2020 (scadenza 16 giugno 2020)

Dal 1° gennaio 2020, come stabilito dalla **Legge n. 160 del 27 dicembre 2019**, è abolita la TASI ed istituita la cosiddetta “**nuova**” IMU.

Semplificando, si può dire che la “nuova” IMU accorpa al suo interno parte della TASI.

L'imposta dovuta per la “nuova” IMU per l'anno 2020 va versata in due rate, con le consuete scadenze:

16 giugno (prima rata)

16 dicembre (seconda rata).

I comuni hanno tempo sino al **31 luglio 2020** (termine per approvare il bilancio di previsione 2020) per deliberare in merito alle aliquote e alle detrazioni della “nuova” IMU, come stabilito dall'art. 138 del decreto n. 34/2020 del 19/05/2020 cosiddetto “decreto rilancio”.

Di conseguenza, si applica sempre la Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 che, nell'istituire la “nuova” IMU, all'art. 762 ha stabilito che: «In sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI (acconto e saldo) per l'anno 2019».

I versamenti effettuati a titolo di IMU per l'anno 2019 sono individuabili mediante specifici codici tributo, tra i quali i più ricorrenti sono:

3913, IMU per fabbricati rurali ad uso strumentale dovuta al Comune;

3914, IMU per terreni dovuta al Comune;

3916, IMU per aree fabbricabili dovuta al Comune;

3918, IMU per altri fabbricati dovuta al Comune;

3925, IMU per immobili ad uso produttivo dovuta allo Stato.

I versamenti effettuati a titolo di TASI per l'anno 2019 sono individuabili mediante ulteriori specifici codici tributo:

3959, TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale;

3960, TASI per aree fabbricabili;

3961, TASI per altri fabbricati.

Il contribuente dovrà semplicemente **sommare quanto versato a titolo di IMU e TASI per tutto l'anno 2019 e versare come acconto la metà del totale ottenuto, utilizzando soltanto i codici tributo relativi all'IMU, ed indicando l'annualità 2020.**

ATTENZIONE: resta confermato il codice catastale **B110**, che indica il Comune di Bozzolo (MN).

L'Ufficio Tributi del Comune di Bozzolo (MN), alla luce della normativa sopra riportata ad istituzione della "nuova" IMU, **non potrà procedere alla stampa definitiva dei moduli F24 sino all'approvazione delle aliquote e detrazioni IMU da parte del Consiglio Comunale.**

Rimane comunque a disposizione negli orari di ufficio per fornire le dovute informazioni.

Esempio:

Acconto IMU e TASI 2019

MOTIVO DEL PAGAMENTO			IDENTIFICATIVO OPERAZIONE									
Sezione	cod. tributo	codice ente	ravv.	immob. variati	acc.	saldo	num. immob.	rateazione/ mese rif.	anno di riferimento	deduzione	importi a debito versati	importi a credito compensati
E L	3918	B 1 1 0			X		2		2019		163,00	
E L	3961	B 1 1 0			X		2		2019		38,00	

↑ colonna codici tributo: 3918 IMU, 3961 TASI

↑ colonna codice catastale ente: B110, Comune di Bozzolo (MN)

↑ colonna acconto: X sulla casella acconto

↑ colonna anno di riferimento: 2019

↑ colonna importi versati

Saldo IMU e TASI 2019

MOTIVO DEL PAGAMENTO			IDENTIFICATIVO OPERAZIONE									
Sezione	cod. tributo	codice ente	ravv.	immob. variati	acc.	saldo	num. immob.	rateazione/ mese rif.	anno di riferimento	deduzione	importi a debito versati	importi a credito compensati
E L	3918	B 1 1 0				X	2		2019		162,00	
E L	3961	B 1 1 0				X	2		2019		38,00	

↑ colonna codici tributo: 3918 IMU, 3961 TASI

↑ colonna codice catastale ente: B110, Comune di Bozzolo (MN)

↑ colonna saldo: X sulla casella saldo

↑ colonna anno di riferimento: 2019

↑ colonna importi versati

Come calcolare il totale da versare per l'acconto IMU 2020

Somma totale versato per IMU e TASI per l'anno 2019 (vedere colonna importi a debito versati): € 163,00 + 38,00 + 162,00 + 38,00 = € 401,00

Acconto IMU 2020:

€ 401,00 ÷ 2 = € 200,50 (arrotondato € 201,00)

Come compilare il modello F24 semplificato

Sezione: EL

Codice tributo: **mantenere solo il codice o i codici tributo IMU** → 3918

Codice ente: **mantenere il codice catastale del Comune di Bozzolo (MN)** → B110

Casella acconto: barrare (X) la casella "acc." per indicare che si tratta di acconto

Anno di riferimento: **indicare 2020**

Importi a debito versati: **indicare l'importo dell'acconto IMU 2020**

MOTIVO DEL PAGAMENTO			IDENTIFICATIVO OPERAZIONE									
Sezione	cod. tributo	codice ente	navv.	immob. variati	acc.	saldo	imm. Inmob.	assunzione/ mese r.t.	anno di riferimento	deduzione	Importi a debito versati	Importi a credito compensati
E L	3918	B 1 1 1 0			X		2		2020		201,00	