



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

- NUCLEO STORICO**
- LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO
 - TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO (T₁)
- ZONA DI RICOMPOSIZIONE URBANA**
- ZRU (m)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA' (ZTR1)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA' (ZTR2)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' (ZTR3)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSISSIMA DENSITA' (ZTR4)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A FORTE SPECIFICITA' (ZTR5)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (ZTE1)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE E TERZIARIO / DIREZIONALE (ZTE2)
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CONNESSI ALL'AGRICOLTURA (ZTE3)
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI DI LAVORAZIONE DI INERTI (ZTE4)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE ECONOMICO A FORTE SPECIFICITA' (ZTE5)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE MULTIFUNZIONALE (ZTM1)
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI MULTIFUNZIONALI INTEGRATI (ZTM2)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO (ZTS1)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO A FORTE SPECIFICITA' (ZTS2)
 - ZONA VINCOLATA A VERDE PRIVATO (ZTV)
 - ZONA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA E/O EDIFICI VINCOLATI (ZTV)
 - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA (ZNT)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (ATR (m))
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN PREVISIONE (ATR (m))
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (ATEC (m))
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI IN PREVISIONE (ATEC (m))
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (ATS (m))
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI IN PREVISIONE (ATS (m))
- ATTIVITA' COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA (Sup. da 1.500 mq a 5.000 mq) ESISTENTI e/o INSERITE NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (GSV)
- ATTIVITA' COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA (Sup. maggiore di 5.000 mq) ESISTENTI e/o INSERITE NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (GSV2)
- LIMITE DEL TERRITORIO URBANIZZATO E PROPOSTA DI DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D.Lgs. 285/92 e s.m.i.
- NUCLEI MINORI IN AMBITO AGRICOLO

SISTEMA DEI SERVIZI

- ESISTENTE PROGETTO
- G G ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE
 - GS GS ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE PER LA SICUREZZA
 - M M ATTREZZATURE CULTURALI, ASSISTENZIALI, SOCIALI, SANITARE E AMMINISTRATIVE
 - I I ATTREZZATURE E SERVIZI PER L'ISTRUZIONE
 - V V VERDE PUBBLICO
 - S S ATTREZZATURE E SERVIZI PER ATTIVITA' SPORTIVE
 - P P SPAZI PER LA SOSTA
 - T T ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
 - R R ATTREZZATURE RELIGIOSE E DI CULTO
 - C C STRUTTURE CIMITERIALI
 - PP PP SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATE DI USO PUBBLICO

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- STAZIONI DI SERVIZIO e/o AREE PER IMPIANTI CONNESSI ALLA VIABILITA'
- STAZIONI FERROVIARIE e/o AREE PER IMPIANTI FERROVIARI
- AEROPORTI e/o AREE PER IMPIANTI DI VOLO
- PORTI FLUVIALI e/o AREE PER IMPIANTI FLUVIALI

ZONE ED EDIFICI A VINCOLO SPECIALE

- AREE DEGRADATE ASSOGGETTATE e/o DA ASSOGGETTARE A BONIFICA (ZTgr)
- AREE SEDE DI ATTIVITA' A RISCHIO DI INCIDENTI RILEVANTE (ZTr)

AREE DI DANNO (R.L.R.)

- | | | | |
|--------|---------|----------|---|
| ZONA I | ZONA II | ZONA III | INCENDIO DI NUBE DI VAPORI (Flash fire) |
| 145 mt | 225 mt | 450 mt | |
| 145 mt | 225 mt | --- | RIASCIO LIQUIDI SUL SUOLO (dispersione) |

FASCE DI RISPETTO E SALVAGUARDIA

- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA (BISETTA) DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITA'
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA (BISETTA) DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITA'
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELL'AUTOSTRADA REGIONALE "Cremona - Mantova" (L.R. 9 del 04/05/2001)
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DAI POZZI DELL'ACQUEDOTTO E DALLE SORGENTI AI SENSI DEL D.P.R. n. 2361/1988 e D.Lgs. 256/2000

ATTIVITA' ESTRATTIVA

- AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO - PIANO PROVINCIALE CAVE (ATE (m))
- GIACIMENTO - PIANO PROVINCIALE CAVE (G (m))

SISTEMA RURALE / AMBIENTALE

- ZONA AGRICOLA (E1)
- ALTRE AREE DI RILEVANZA PER L'ATTIVITA' AGRICOLA DI SCALA LOCALE AREE AGRICOLE DI INTERAZIONE E RISPETTO DEI CENTRI ABITATI (E2 a)
- AREA AGRICOLA DI RISPETTO DEI FENOMENI DI ANTROPIZZAZIONE E DI OFFERTA PER IL POZZAMENTO AMBIENTALE (E2 b)
- ZONA AGRICOLA DI TUTELA DI PAESAGGIO DI ELEVATO PREGIO (E3)
- ZONA AGRICOLA DI CONSERVAZIONE E RIPRISTINO DEI VALORI NATURALI (E4)
- ZONA AGRICOLA DI TUTELA DEL PAESAGGIO E DEI CARATTERI NATURALISTICI PROSPICIENTI AL Fiume Po, IL Fiume Mincio E IL Fiume Oglio (E5)
- ZONA AGRICOLA VINCOLATA A "PALEOGARBE DEL Fiume Oglio" (E6)
- ZONA AGRICOLA AD ELEVATA VULNERABILITA' IDROGEOLOGICA (E7)
- ZONA AGRICOLA PER CASEIFICI SOCIALI (E8)
- ZONA AGRICOLA PER ATTIVITA' STRETTAMENTE LEGATE ALL'AGRICOLTURA (E9)
- ZONA AGRICOLA PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE (E10)
- EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA (EA)
- EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA (EB)

LIMITE DELL'ESPANSIONE AZIENDALE

- ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt
- LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE

LIMITE DELL'ESPANSIONE AZIENDALE SENZA ALLEVAMENTO

- ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt
- LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE

- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LA ZONA URBANA (Centro urbano ed aree di trasformazione)
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LE ABITAZIONI ISOLATE

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

- CONFINE DEL TERRITORIO COMUNALE
- EDIFICI DEMOLITI

INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO

- Fiumi, Laghi e Corsi d'Acqua Principali
- Reticolo Idrico Principale
- Reticolo Idrico Minore di Particolare Valore Storico e Ambientale

AMBITI DI VARIANTE

CONSULENTE INGENEGRIA APPLICATA Dott. Gianluca Vignoli POLMIS - Studio Associato - Via IV Novembre, 31 - 41020 Mantova - Tel. 0376.288200 - www.studiopolmis.it	CONSULENTE GEOLOGICO ENGE S.r.l. - Dott. Carlo Calchi POLMIS - Studio Associato - Via IV Novembre, 31 - 41020 Mantova - Tel. 0376.288200 - www.studiopolmis.it	CONSULENTE DEL PAESAGGIO Arch. Neel Mondini ING. UGO BERNINI	SETTORE COMMERCIALE Ing. Ugo Bernini COLLABORATORE Arch. Marco Agosti
--	---	---	---

CITTA' DI BOZZOLO

PGT

PIANO DELLE REGOLE

IL SINDACO
Dr. Giuseppe Trenti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Riccardo Monti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Massimo Zurlo

INDICAZIONI DI PIANO

CARTA DELLA ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE - Sud - vigente -

0,1-2

DATA: Ottobre 2017
AGG: Dicembre 2017
SCALA: 1:5.000

APPROVAZIONE DELLA CONFERENZA AMBIENTALE IN QUINTA DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C. n. 10 del 12/10/2017
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C. n. 10 del 12/10/2017
PUBBLICAZIONE SUL B.U.R. n. 10 del 12/10/2017